

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL VATRA - DORNEI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea participării Municipiului Vatra Dornei în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, finanțat de către Administrația Fondului pentru Mediu, pentru proiectul „PROGRAMUL PRIVIND CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT “ALBĂ CA ZĂPADA” VATRA DORNEI”**

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei  
intrunit în ședința ordinară în data de 29 octombrie 2021

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) HG907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare;
- f) Legea 10/1995, privind calitatea în construcții;
- g) Ghidul de finanțare pentru Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- h) Legea 98/2016, privind achizițiile publice;
- i) Prevederile art. 44 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- j) referatul de aprobare nr. 30670/21.10.2021 prezentat de viceprimarul municipiului, raportul nr. 30671/21.10.2021 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- k) În temeiul art. 129, alin. (2), lit. ”b”, alin. (4), lit. ”d” și ”f”, precum și ale art. 196, alin. (1), lit. ”a”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

**Hotăraste:**

**Art. 1.** - Se aprobă participarea Municipiului Vatra Dornei, în cadrul Programului de finanțare pentru creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM.

**Art. 2.** – Municipiul Vatra Dornei, va respecta toate cerințele PROGRAMULUI și a contractului de finanțare ce ar urma să fie semnat în cazul aprobării proiectului de investiții. În acest sens, în conformitate cu Art. 12 e) din Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, aprobă participarea la Program, respectiv:

- Își exprimă acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale proiectului în procent de :

- **2 %** pentru obiectivul de investiții PROGRAMUL PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIE DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT –GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT “ALBĂ CA ZĂPADA” VATRA DORNEI
- Își exprimă acordul privind susținerea în totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului;
- Își exprima angajamentul privind întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice;

**Art. 3.** (1) Pentru obiectivul de investiții PROGRAMUL PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIE DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT –GRADINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT “ ALBĂ CA ZĂPADA se aproba indicatorii tehnico-economici ai DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII – proiect nr. 14/2020 elaborator **SC RiSE PROIECT SRL** , ce va fi depus în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM. Indicatorii tehnico economici sunt cei detaliați în cadrul D.A.L.I. – atașat.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este **3.903.962,86 lei** cu TVA (**3.284.870,06 lei** Fără TVA) din care C+M **2.865.396,76 lei**, conform devizului general anexat la prezenta hotărâre.

- 1) Valoarea eligibilă a proiectului: **2.056.038,35 lei**;
- 2) Valoarea contribuției proprii la eligibil 2%: **41.120,77 lei**;
- 3) Valoarea ajutorului financiar nerambursabil: **2.014.917,59 lei**;
- lei; 4) Valoarea cheltuielilor neeligibile: **1.847.924,50 lei**;
- 5) Valoarea contribuției proprii totală (contribuția la eligibil +neeligibil): **1.889.045,27 lei**;

(2) Descrierea investiției, indicatorii de performanță se regăsesc în Anexa nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Persoana desemnată să reprezinte Municipiul Vatra Dornei în relația cu Administrația Fondului de Mediu este ILIE BONCHEȘ.

**Art. 5.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul municipiului Vatra Dornei, ILIE BONCHEȘ, prin aparatul de specialitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, primarului municipiului și prefectului județului SUCEAVA și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.vatra-dornei.ro](http://www.vatra-dornei.ro).

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**COJOCARU NICUSOR MARCEL**

**Contrasemneaza,**

**Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**

**TURCU VASILE**

**Vatra Dornei**

**29.10.2021**

**Nr.181**

## **Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliu Local Nr.181/29.10.2021**

### **Pentru obiectivul de investiții: PROGRAMUL PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIE DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "ALBA ZĂPADA" VATRA DORNEI**

indicatorii tehnico-economici ai DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII—elaborator SC RiSE PROIECT SRL , ce va fi depus în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM.

Indicatorii tehnico economici sunt cei detaliați în cadrul D.A.L.I. – atașat.

Valoarea totală a investiției este de **3.284.870,06 lei** fără TVA, respectiv **3.903.962,86 lei** TVA inclus;

- 1) Valoarea eligibilă a proiectului: **2.056.038,35 lei;**
- 2) Valoarea contribuției proprii la eligibil **2%: 41.120,77 lei;**
- 3) Valoarea ajutorului financiar nerambursabil: **2.014.917,59 lei;**
- 4) Valoarea cheltuielilor neeligibile: **1.847.924,50 lei;**
- 5) Valoarea contribuției proprii totală (contribuție la eligibil+neeligibil): **1.889.045,27 lei;**
- 6) Construcții-Montaj (C+M) : **2.865.396,76 lei**

#### **INDICATORI TEHNICI**

Descrierea soluției tehnice corespunzătoare Scenariului recomandat :

Terenul care face obiectul lucrării se află în intravilanul Municipiului VATRA DORNEI, și are o suprafață de 1.500 mp.

**CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI –grădinița ce va fi supusă reabilitării:**

**SUPRAFAȚĂ TEREN = 1.500 mp**

#### Situație existentă

Sc C1- GRĂDINIȚA = 345 mp (obiectul proiectului)

Sc C2- ANEXA = 94 mp

Sc TOTAL (C1+C2) existent= 439 mp

Sc desf. C1- GRĂDINIȚA = 767 mp (obiectul proiectului)

Sc desf. C2- ANEXA = 94 mp

Sc desf. TOTAL (C1+C2) existent= 861 mp

S utilă existent C1- GRADINITA = 614,16 mp

P.O.T. = 29,26%

C.U.T. = 0,52

Înălțime Streașina C1 – GRĂDINIȚĂ = 6.20 m

Înălțime Coama C1 – GRĂDINIȚĂ = 10,15 m

Regim de înălțime C1 – GRĂDINIȚĂ – S+P+E1

Regim de înălțime C2 - ANEXA – P

S utilă existent C1- GRĂDINIȚĂ = 614,16 mp

Regim de înălțime C1 – GRĂDINIȚĂ – S+P+E1

Regim de înălțime C2 - ANEXA - P

Înălțime Streașina C1 – GRĂDINIȚĂ = 6.20 m

Înălțime Coama C1 – GRĂDINIȚĂ = 10,15 m

Volum construcție C1 – GRĂDINIȚĂ = 2950 cm

- Categoria de importanță conform H.G.R. 766/1997 - "C"

- Clasa de importanță conform P100-1/2013 - "III"

- Gradul de rezistență la foc conform P118/99 - "II"

#### **UTILIZARE SUSTENABILĂ A RESURSELOR NATURALE.**

În conformitate cu Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare s-a propus deservirea instalațiilor de încălzire și prepararea a

apei calde menajere cu montarea unei pompe de căldură aer/apa de 74.7Kw și un încălzitor electric de 15Kw utilizat ca back-up.

Necesarul de căldura pentru preparare agent termic pentru încălzire este de 70kw.

Corespunzător necesarului de căldură, centrala este prevăzută cu următoarele echipamente:

- pompa de căldura aer/apa P=74.7Kw;
- un încălzitor electric ;
- boiler preparare apă caldă menajeră – V=500 litri, cu doua serpentine;
- pompe circulație;
- sistem panouri solare format din : panouri solare, pompa circulație, vas expansiune solar, glicol.

Echipamentele sunt prevăzute cu aparatura de măsura și control necesara pentru funcționare.

### **Obiectivul de investiție**

Reabilitare termică pentru Grădinița cu program prelungit Albă ca Zăpada, Municipiul Vatra Dornei. Din cadrul PROGRAMULUI Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice , lansat de Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor.

### **Descrierea investiției**

Prin prezenta documentație , beneficiarul dorește să dezvolte un proiect de reabilitare a clădirii existente în perspectiva atingerii obiectivelor programului:

- Reducerea consumului anual de energie primară;
- Reducere cantității de emisii de gaze cu efect de seră;
- Creșterea producerii de energie primară din surse regenerabile de energie

Ținând cont de specificațiile auditului energetic, ale expertizei tehnice dar și de necesitățile obiectivului , a fost ales un set de lucrări considerat cel mai potrivit din punct de vedere constructiv, funcțional, arhitectural și economic.

Pentru realizarea celor propuse sunt necesare următoarele categorii de lucrări:

- reabilitarea termică a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitorilor;
- modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic, a sistemelor de ventilare și climatizare;
- implementarea surselor de energie regenerabilă, precum instalații cu panouri solare termice și/sau hibride, pompe de căldură;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumului de energie;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED;
- sistem de ventilație mecanică a aerului , cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea.

### **Indicatori de performanță**

În urma implementării soluțiilor propuse în variantele de reabilitare energetică , conform auditului energetic cod proiect 12094/din 01.09.2021 elaborat de Auditor Energetic AE Ici dr. ing. RACU T. IOAN , pentru

Obiectivul PROGRAMUL PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIE DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMANT –GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT ” ALBĂ CA ZĂPADA” VATRA DORNEI cu aria utilă a spațiului încălzit de 614.16 MP rezultă :

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară-63.92 % ;
- Reducerea procentuală a cantității de emisii de CO<sub>2</sub>-63.82%
- Procent din consum de energie din surse regenerabile -28.27%

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
COJOCARU NICUSOR MARCEL**

**Contrasemneaza,  
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei  
TURCU VASILE**

