

INVENTAR COORDONATE SUPRAFATA TEREN
SISTEM DE PROIECTIE STEREO1970

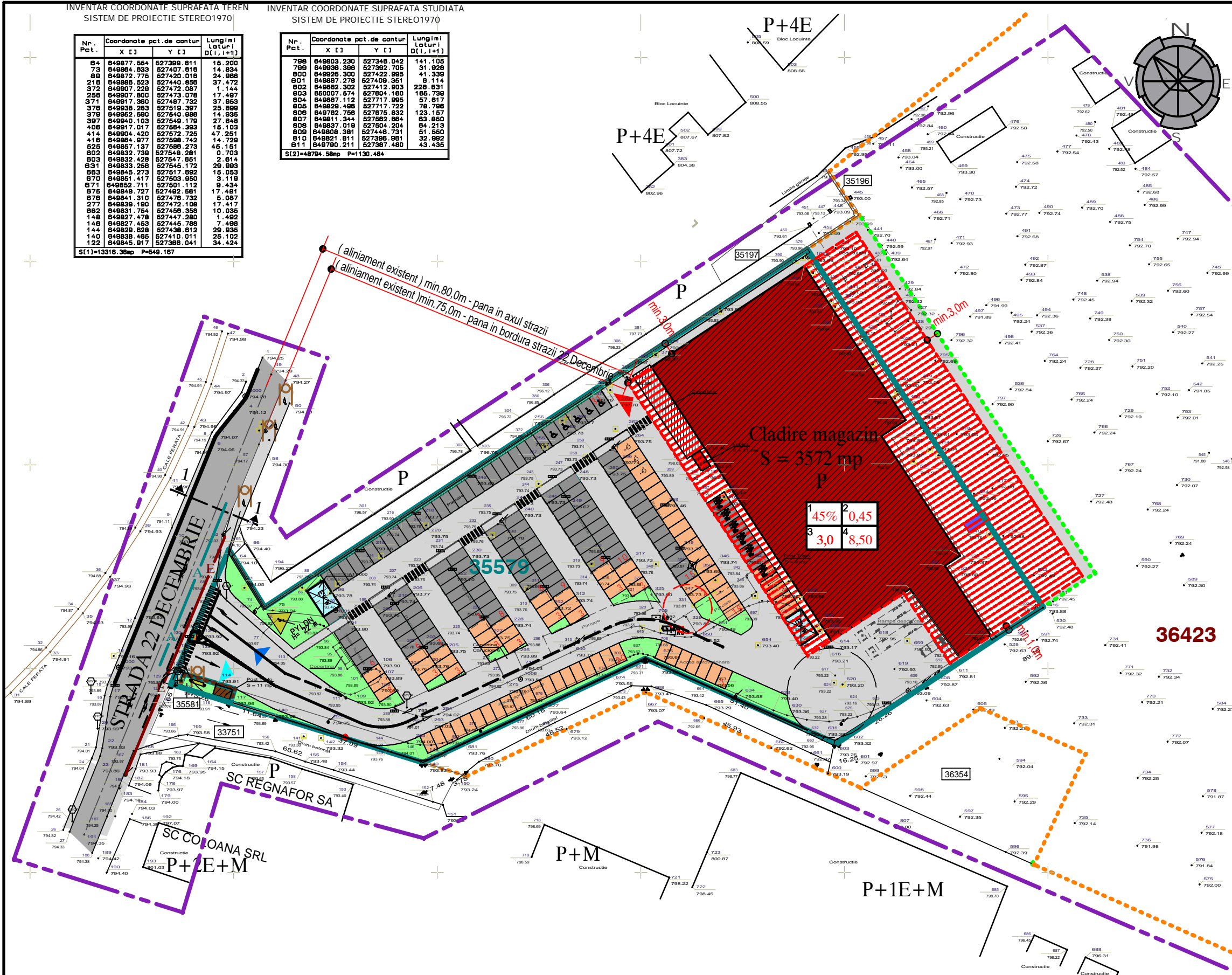
Nr. Pat.	Coordonate pct. de contur	Lungimi Laturi D(i, i+1)
	X [] Y []	
64	849877.554 527398.811	15.200
73	849884.833 527407.818	14.834
89	849872.775 527420.019	24.986
218	849886.523 527440.858	37.472
372	849807.228 527472.087	1.144
256	849907.800 527473.078	17.487
371	849817.380 527487.732	37.953
378	849838.283 527519.387	25.899
379	849852.590 527540.389	14.935
397	849940.103 527549.170	27.848
406	849817.017 527584.383	15.103
414	849804.420 527572.725	47.261
418	849854.977 527588.742	14.729
525	849857.137 527588.273	45.151
802	849832.738 527548.281	0.703
803	849832.428 527547.851	2.814
831	849833.258 527545.172	29.993
863	849845.273 527517.892	15.053
870	849851.417 527503.350	3.119
871	849852.711 527501.112	9.434
875	849848.727 527482.581	17.481
876	849841.310 527478.732	5.087
277	849838.180 527472.198	7.417
882	849831.754 527458.358	10.035
148	849827.478 527447.280	1.482
145	849827.453 527445.788	7.488
144	849828.828 527438.812	29.935
140	849838.485 527410.011	25.102
122	849845.817 527388.041	34.424

S(1)=13316.38mp P=548.187

INVENTAR COORDONATE SUPRAFATA STUDIATA
SISTEM DE PROIECTIE STEREO1970

Nr. Pat.	Coordonate pct. de contur	Lungimi Laturi D(i, i+1)
	X [] Y []	
788	849803.230 527348.042	141.105
789	849838.998 527382.705	31.928
800	849829.300 527422.985	41.338
801	849887.278 527409.351	8.114
802	849882.302 527412.903	228.831
803	850007.574 527504.180	185.736
804	849887.112 527717.895	57.817
805	849829.488 527717.722	78.798
806	849782.758 527876.832	123.157
807	849811.344 527582.884	83.850
808	849837.019 527504.204	84.213
809	849808.381 527448.731	51.550
810	849821.811 527398.981	32.982
811	849790.211 527387.480	43.435

S(2)=48784.58mp P=1130.484



LEGENDA

- LIMITE

- LIMITA ZONA DE STUDIU PRIN P.U.Z.
- LIMITA TEREN AFLAT IN PROPRIETATEA SC KAUFLAND ROMANIA SCS 13.508mp
- LIMITA TEREN CU NUMAR CADASTRAL 36423 AFLAT IN PROPRIETATEA SC REGNAFOR SA
- LIMITA TEREN IN SUPRAFATA DE 1600 mp, DETINUT PRIN ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE (NR.893/12.04.2017)
- TEREN DETINUT PRIN ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUTENTIFICAT CU NR. 893/12.04.2017

- ZONIFICARE (FUNCTIUNI MENTINUTE - PROPUSE)

- MENTINUTE (IN ZONA)

UTR existent

- CONFORM PUG, TERENUL STUDIAT SE AFLA INTR-O ZONA MIXTA DE UNITATI INDUSTRIALE SI SERVICII
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU FUNCTIUNEA DE PRESTARI SERVICII, SERVICII COMERCIALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ZONEI INDUSTRIALE, (DEPOZITE, CLADIRI ADMINISTRATIVE, etc.)
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTE COLECTIVE

- MENTINUTE (IN INTERIORUL PROPRIETATII SC KAUFLAND SCS)

- CLADIRE COMERCIALA - MAGAZIN COMERCIAL KAUFLAND SI IMBISS, CU REGIM DE INALTIME PARTER
- PARCARI

- PROPUSE (IN INTERIORUL PROPRIETATII SC KAUFLAND SCS SI PE PARCELA DE TEREN DETINUTA PRIN ANTECONTRACT VANZARE CUMPARARE)

- ZONA MAXIMA EDIFICABILA, AFERENTA EXTINDERII- MAGAZIN COMERCIAL KAUFLANDSI IMBISS, CU REGIM DE INALTIME PARTER
- CIRCULATII PIETONALE, AUTO CLIENTI SI APROVIZIONARE REAMENAJATA PARTIAL
- CONSTRUCTII DE TIP COPERTINE
- POST TRAFU
- PARCARI
- SPATII PLANTATE

- CIRCULATII

- DRUM DE ACCES AUTO SI PIETONAL MAJOR AL ZONEI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- ACCES PUBLIC LA SPATIILE COMERCIALE PROPUSE
- ACCES AUTO INTRARE PENTRU CLIENTI, APROVIZIONARE SAU POMPIERI
- ACCES AUTO IESIRE CLIENTI SI APROVIZIONARE

- ECHIPARE EDILITARA

- EXISTENTE

- RETEA DE APA POTABILA PUBLICA
- RETEA DE CANALIZARE
- RETEA ELECTRICA

- PROPUSE

IMOBILUL ESTE RACORDAT LA TOATE UTILITATILE ZONEI. EXTINDEREA IMOBILULUI PRESUPUNE SI LUCRARI DE EXTENDERE A RETELOR, IN INTERIORUL PROPRIETATII SOLUTIILE DEFINITIVE DE EXTENDERE VOR FI STABILITE LA URMATOARELE FAZE DE PROIECTARE, DUPA APROBAREA PUZ

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
artca	S.C. ARTCA S.R.L. J22 / 762 / 1993		C.U.I.R 3915504	beneficiar:	S.C. REGNAFOR S.A. pentru SC KAUFLAND ROMANIA SCS
					PR. NR. 11/2017
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	in vederea	PLAN URBANISTIC ZONAL EXTENDERE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE, AMPLASARE PUBLICITARE, AMENAJARE ACCES AUTO SI PIETONAL intravilan mun.VATRA DORNEI, strada 22 Decembrie
SEF PROIECT	arh. IONEL C. OANCEA		1:1000		
PROIECTAT	arh. IONEL C. OANCEA		DATA	titlu plansa:	REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA
DESENAT	ing.CORNELIA OANCEA		MAI 2017		