

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**VATRA DORNEI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str. Pinului , nr.27, in suprafata utila de 31,10 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de 42/100 teren aferenta locuintei in suprafata de 59,64 mp, aferenta imobilului situat in Str.Pinului, nr.27, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Larionesi Constantin si Larionesi Iuliana**

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,  
intrunit in sedinta ordinara in data de 24 aprilie 2024

Având în vedere referatul de aprobare nr.11015/24.04.2024 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.11016/24.04.2024 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.11802/05.04.2016;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Pinului, nr.27 in suprafata de utila de 31,10 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 40608-C1-U1 din CF 40608-C1-U1 , cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Larionesi Constantin si Larionesi Iuliana.

**Art. 2** Se aproba vanzarea cotei de teren de teren de 42/100 aferenta imobilului situat in Str. Pinului, nr.27, in suprafata de 59,64 mp teren identic cu nr.cadastral 40608 din CF 40608, cu respectarea dreptului de preemțiune, pentru Larionesi Constantin si Larionesi Iuliana.

**Art.3** Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descrise mai sus, conform anexei la prezenta hotarare.

**Art.4** Prețul imobilului de la art.1 se stabilește la 9662 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

**Art.5** Prețul imobilului de la art.2, se stabilește la 6437 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

**Art.6** Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

**Art.7** Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

**Art.8** Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**TARANU CATALIN PETRU**

**Contrasemneaza,**  
**Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**  
**TURCU VASILE**

**Vatra Dornei**  
**24.04.2024**  
**Nr.91**