

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str.Runc, nr.7, in suprafata de 42,1 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de teren aferenta locuintei in suprafata de 90 mp, aferenta imobilului situat in Str.Runc, nr.7, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Strugaru Mihai Romulus si Strugaru Tatiana

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara in data de 24 aprilie 2024

Având în vedere referatul de aprobare nr.10733/22.04.2024 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.10734/22.04.2024 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Runc nr.7, in suprafata de utila de 42,1 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 34982-C1-U5 din CF34982-C1-U5, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Strugaru Mihai Romulus si Strugaru Tatiana.

Art. 2 Se aproba vanzarea cotei de teren de teren de 14/100 aferenta imobilului situat in Str.Runc, nr.7, in suprafata de 90 mp teren cu respectarea dreptului de preemțiune, identic cu nr.cadastral 34892 din CF 34892.

Art.3 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descrise mai sus, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.4 Prețul imobilului de la art.1rt.a se stabilește la 9598 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.5 Prețul imobilului de la art.2, se stabilește la 10203 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.6 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.7 Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.8 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
TARANU CATALIN PETRU

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
24.04.2024
Nr.86