

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str.Diecilor nr.4A, in suprafata de 62 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de teren aferenta locuintei in suprafata de 62 mp, situata in Str. Diecilor nr.4A, precum si vanzarea anexelor gospodaresti in suprafata de 22 mp respectiv de 10 mp precum si terenul aferent acestora si curtii in suprafata de 146 mp, situat in Str.Diecilor nr.4 A, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Ghetu Elena

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara in data de 31 ianuarie 2024

Având în vedere referatul de aprobare nr.2297/23.01.2024 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.2298/23.01.2024 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.24135/05.10.2020; Cererea nr.30922/18.10.2022 a d-nei Ghetu Elena;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str. Diecilor nr.4A, in suprafata de 62 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 41271-C1 din CF 41271

Art.2 Se aprobă vanzarea cotei de teren aferenta locuintei situata in Str. Diecilor nr.4A, in suprafata de 62 mp teren, identic cu nr.cadastral 41271 din CF 41271, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Ghetu Elena.

Art. 3 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descris la art.1 si 2, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.4 Prețul imobilelor de la art.1 si art.2, se stabilește la 23.512 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.5 Se aprobă vânzarea anexelor gospodaresti in suprafata de 22 mp identic cu nr.cadastral 41272 –C1 din CF 41272, respectiv anexa gospodareasca in suprafata 10 mp identic cu nr.cadastral 41272 –C2 din CF 41272.

Art.6 Se aprobă vânzarea terenului aferent acestora si curtii in suprafata de 146 mp, identic cu nr. Cadastral 41272 din CF 41272, situat in Str.Diecilor nr.4A, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Ghetu Elena.

Art. 7 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descris la art.5 si art.6, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.8 Prețul imobilelor de la art.5 si art.6, se stabilește la 34.046 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.9 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.10 Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.11 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARINCA MIHAIELA

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
31.01.2024
Nr.24