

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea înregistrării în patrimoniul UAT Municipiului Vatra
Dornei a bunurilor mobile rezultate în urma închiderii procedurii de
lichidare a SC ECOLOGICA VATRA DORNEI SRL

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, județul Suceava,
intrunit în ședința ordinară în data de 25 iulie 2024

Având în vedere referatul de aprobare nr.17349/22.07.2024 prezentat de primarul municipiului, raportul compartimentului de specialitate nr.17036/17.07.2024, precum și avizul nr.206/04.01.2024 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local; Raportul de lichidare nr.427/17.06.2024 al ORC Suceava; Procesul verbal de predare primire a bunurilor și a arhivei aparținând debitoarei SC ECOLOGICA VATRA DORNEI SRL; Prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, se legiferează: Art. 553 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.(a) și alin.(3) lit.(c), art. 139, alin. (1), 196, alin.(1), lit. a), O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă înregistrarea în patrimoniul Municipiului Vatra Dornei, a bunurilor mobile rezultate în urma închiderii procedurii de lichidare a SC ECOLOGICA VATRA DORNEI SRL, conform anexelor nr.1, 2 și 3 la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Instituției Prefectului – județul Suceava, Primarului municipiului Vatra Dornei și conducerii Spitalului Municipal Vatra Dornei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemnează,

Secretar general al
Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
25.07.2024
Nr.155

CAIET DE SARCINI

pentru valorificarea prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare a unui vehicul, Semiremorcă specială O4/ Compactoare EFE, Marca TR SREMA, model EFE 542, an fabricație 2008, Nr. Identificare NP952433108007002/JITT110011J8800, Nr.imatriculare SV 80 MGL aflat în patrimoniul privat al municipiului Vatra Dornei

1.Date de identificare ale organizatorului procedurii de licitație

Municipiul Vatra Dornei, jud. Suceava, cod fiscal 7467268, str. Mihai Eminescu, nr.17.

2. Obiectul procedurii de licitație publică deschisă

Obiectul procedurii îl constituie valorificarea prin vânzare a unui vehicul, Semiremorcă specială O4/ Compactoare EFE, Marca TR SREMA, model EFE 542, an fabricație 2008, Nr. Identificare NP952433108007002/JITT110011J8800, Nr.imatriculare SV 80 MGL aflat în patrimoniul privat al municipiului Vatra Dornei

Descrierea bunurilor - Dreptul de proprietate; situația juridică

Obiectul supus vânzării se află în proprietatea municipiului Vatra Dornei.

Participantul la procedura de licitație are posibilitatea de a inspecta/examina bunurile ce fac obiectul licitației.

Obligațiile pe care vânzătorul bunurilor și le asumă sunt detaliate în prezentul caiet de sarcini.

4. Pretul de pornire al licitației și pretul final de vânzare

Pretul de pornire al licitației, este de **39.814** de lei conform raportului de evaluare, iar pasul de strigare este de 10% din pretul de pornire la licitație.

5 Condiții de participare și calificare la procedura de licitație

Participarea la procedura de licitație publică deschisă cu strigare este permisă persoanelor fizice sau juridice române sau străine legal constituite.

Sunt considerați ofertanți calificați, ofertanții care îndeplinesc următoarele condiții:

- nu sunt în stare de faliment ori lichidare, activitățile comerciale nu sunt suspendate;
- fac dovada că nu au datorii către bugetul local;

Participantii au obligația ca, la termenul limită menționat în anunțul publicitar de vânzare, să depună documentele de participare la procedura de licitație publică deschisă cu strigare.

Nu se acceptă participarea la licitație a ofertanților care nu au depus documentele solicitate pentru participarea la procedura, au furnizat informații false în documentele prezentate sau au depus documentele de participare după data limită comunicată în prezentul caiet de sarcini .

6 Desfasurarea licitației

6.1 Licitația publică deschisă cu strigare se organizează la locul și la ora stabilite de către organizator și se desfășoară în una sau trei ședințe , la care poate participa un număr nelimitat de participanți (clienți,ofertanți) care au intrat în posesia prezentului Caiet de sarcini. La ședința de licitație trebuie să fie prezenți membrii comisiei de licitație și cel puțin 2 (doi) ofertanți acceptați.

6.2 Comisia de Licitație verifică și analizează documentația participanților și afișează lista ofertanților acceptați. Președintele Comisiei de Licitație face prezența participanților și constată dacă sunt îndeplinite condițiile din caietul de sarcini.

Președintele Comisiei de Licitație va crește pretul de pornire cu câte un pas de licitație, pasul fiind de 10% până când unul dintre ofertanți acceptă valoarea astfel majorată și nimeni nu acceptă una mai mare.

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte de pret, nu se strigă o sumă mai mare, președintele Comisiei de Licitație anunță adjudecarea în favoarea participantului care a oferit suma cea mai mare.

6.3 În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.

6.4 Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu până la 10% . În cazul în care nici de aceasta data nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 20% fata de prima licitație.

6.5 În cazul în care nici de aceasta data nu a fost oferit cel puțin prețul de pornire al licitației, instituția publică deținătoare întocmește documentele de scoatere din funcțiune, declasare și casare a bunurilor.

6.6 Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări, oferta care trebuie să respecte condițiile de salt precizate la deschiderea licitației. Președintele comisiei de licitație anunță tare și clar suma oferită de licitant.

6.7 Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o sumă mai mare, președintele comisiei de licitație anunță adjudecarea licitației în favoarea participantului la licitație care a oferit ultima sumă.

6.8 După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație, se declară închisă licitația, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.9. Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul instituției publice vinzatoare.

6.10 Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

6.11 Câștigătorul licitației publice deschise cu strigare va încheia un contract de vânzare - cumpărare cu municipiul Vatra Dornei conform modelului existent în prezentul caiet de sarcini și va achita integral prețul adjudecat în termen de 10 zile de la data licitației

După achitarea integrală a bunurilor și creditarea contului bancar al municipiului Vatra Dornei cumpărătorii vor putea intra în posesia bunurilor achiziționate prin contractul de vânzare –cumpărare, pe baza unui proces verbal de predare – primire, al cărui model se găsește în anexele prezentului caiet de sarcini, respectiv Anexa 3.

6.12 Participanții la licitație pot formula contestații motivate, în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației. Contestațiile se depun la sediul instituției publice care a organizat licitația, în termen de 24 de ore de la încheierea ședinței de licitație.

6.13. Instituția publică este obligată să soluționeze contestația în termen de 5 zile de la depunerea acesteia.

6.14 Participanților le este interzis să stabilească înțelegeri în timpul procedurii de licitație sau înainte de începerea acesteia, în scopul eludării principiului liberei concurențe privind prețul de adjudecare al bunurilor, să ofere lucruri de valoare sau sume de bani în scopul influențării activității persoanelor implicate în procesul de organizare și desfășurare a procedurii de licitație.

6.15 Pe parcursul desfășurării licitației, participanții pot fi excluși dacă se consultă sau încearcă să negocieze prețul de adjudecare cu alți ofertanți în scopul de a stabili un anumit câștigător prin diferite metode.

Nerespectarea regulilor și a prevederilor Caietului de sarcini se sancționează cu excluderea de la procedura în cauză a celor care le-au încălcat, fără ca aceasta să creeze organizatorului vreă obligație față de participanții respectivi.

7. Acte necesare pentru participarea la procedura de licitație

Pentru participarea la licitație ofertanți-potențiali cumpărători vor depune până la data și ora specificată în anunțul licitației, la sediul municipiului Vatra Dornei oferta de participare care va cuprinde:

- declarație de participare, conform **anexei nr. 2** la prezentul caiet de sarcini;
- dovada achitării garanției de participare la licitație în **cuantum de 10%** din valoarea prețului de pornire a licitației, în copie (la licitație se va prezenta originalul)
- pentru persoanele juridice copie după certificatul de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- act de identitate al reprezentantului legal, sau al persoanei care reprezintă potențialul cumpărător;

- dovada privind achitarea obligatiilor catre bugetul de stat, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscala eliberat de organul fiscal competent, valabil la data licitatiei;
- dovada privind achitarea obligatiilor catre bugetul local prin prezentarea unui certificat de atestare fiscala eliberat de organul fiscal competent, valabil la data licitatiei;
- pentru persoanele fizice copie de pe actul de identitate.

Depunerea declaratiei de participare reprezinta manifestarea vointei ofertantului de a achizitiona unul sau mai multe bunuri din lista prevazuta in Anexa 1, in conditiile prevazute in caietul de sarcini si de a semna contractul de vanzare - cumparare pentru bunurile respective.

8. Contractul de vanzare - cumparare pentru bunurile adjudecate, in cadrul procedurii de licitatie publica deschisa se incheie in termen de 10 zile la pretul adjudecat licitatie si sa achite integral suma in contul de trezorerie al vanzatorului indicat de acesta

Modelul acestui **contract de vanzare - cumparare** incheiat in urma licitatiei se gaseste in **Anexa 5** din prezentul caiet de sarcini.

Vanzatorul are dreptul sa rezilieze unilateral contractul in cazul in care cumparatorul nu respecta clauzele contractuale din motive imputabile exclusiv acestuia, cu suportarea de catre cumparator a consecintelor prevazute in caietul de sarcini si contractul de vanzare - cumparare.

Cumparatorul are obligatia sa achite contravaloarea bunurilor adjudecate in termenele si conditiile stabilite in prezentul caiet de sarcini si in contractul de vanzare – cumparare

Vanzatorul are obligatia sa puna la dispozitia cumparatorului bunurile

8. Solutionarea litigiilor

8.1 Eventualele solicitari de modificare a clauzelor contractului de vanzare – cumparare se vor 8.2 Litigiile de orice fel, care decurg din executarea contractului de vanzare – cumparare, se vor solutiona pe cale amiabila in termen de 15 zile de la producerea incidentului care determina aparitia litigiului, de catre reprezentantii desemnati ai vanzatorului si cumparatorului. In cazul in care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi transmis spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

9. Dispozitii finale

9.1 Organizatorul procedurii de licitatie va permite ofertantilor examinarea/inspectarea bunurilor de Luni pana Vineri in baza unei solicitari intocmita conform modelului- **Anexa 4** Examinarea/inspectarea bunurilor se poate efectua doar la locul de depozitare/prezentare al acestora, In ziua de desfasurare a sedintei de licitatie bunurile ce fac obiectul procedurii vor ramane in aceeasi locatie unde au fost depozitate.

9.2 Participantii la procedura de licitatie au obligatia sa studieze toata documentatia referitoare la aceasta, iar in cazul in care au nelamuriri la diferite aspecte au dreptul de a solicita clarificari suplimentare.

9.3 In cazul in care de la emiterea caietului de sarcini si pana la momentul licitatiei se descopera vicii de forma sau alte erori ale unor documente ale licitatiei, modificarile vor fi aduse la cunostinta participantilor la inceperea sedintei de licitatie pe baza unui document oficial.

9.4 Cumparatorul va putea inregistra dreptul de proprietate asupra bunului numai dupa achitarea in intregime a contravalorii prevazute in contractul de vanzare - cumparare.

Preluarea bunurilor adjudecate si achitate integral se face in maximum 5 (cinci) zile calendaristice de la data platii integrale a acestora. Bunul se preia de catre cumparator in starea in care au fost la momentul licitatiei, prin grija si pe cheltuiala cumparatorului.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

DECLARATIE DE PARTICIPARE

PENTRU LICITATIA PUBLICA DESCHISA CU STRIGARE ORGANIZATA IN VEDEREA VANZARII DE BUNURI AFLATE IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI VATRA DORNEI

Catre:
MUNICIPIUL VATRA DORNEI

Prin prezenta,

Participantul _____

Cu Sediul Social/Adresa din cartea de identitate in localitatea

CUI/CNP _____ Nr. Registrul Comertului
_____/_____/_____/ Telefon/Fax _____ E-mail _____

ne manifestam intentia ferma de participare la licitatie publica deschisa cu strigare pentru achizitionarea unor bunuri supuse procedurii de licitatie publica deschisa, organizata de municipiul Vatra Dornei.

Am luat cunostinta de conditiile de participare la licitatie si in consecinta la locul, data si ora indicate de dumneavoastra pentru sedinta de licitatie, din partea noastra va participa o persoana autorizata care sa ne reprezinte si sa semneze actele incheiate cu aceasta ocazie.

Semnatura/Stampila _____

Data _____

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Anexa nr.3 la HCL nr. 155/25.07.2024

CONTRACT DE VANZARE – CUMPARARE PENTRU BUNURILE VANDUTE
LA LICITATIA PUBLICA DESCHISA CU STRIGARE ORGANIZATA IN DATA DE
.....

Municipiul Vatra Dornei cu sediul in Vatra Dornei str. Mihai Eminescu nr.17 telefon 0230375229
fax 0230375170 cod fiscal 7467268 , avand cont deschis Trezoreria municipiului Vatra Dornei
reprezentata legal prin Ilie Bonches, in calitate de Primar
Si

S.C. _____ in calitate de cumparator, avand
CUI _____, Nr. Registrul Comertului _____, cu
sediul in _____,
Telefon _____ Fax _____ E-mail _____, avand
cont deschis la banca _____ IBAN
_____, reprezentata legal de
_____, in calitate de _____ DI/Dna
_____, identificat cu _____ seria _____
numarul _____, eliberat de _____, la data
_____, domiciliat in _____

s-a incheiat prezentul contract de vanzare - cumparare dupa cum urmeaza:

I – OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect stabilirea drepturilor si obligatiilor ce revin partilor, privind vanzarea
bunurilor conform caietului de sarcini, care au fost adjudecate la licitatie publica deschisa cu strigare
din data de organizata de municipiul Vatra Dornei la sediul acesteia

II – PRETUL, VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATILE DE PLATA

Pretul de adjudecare a bunului, precum si datele de identificare ale acestuia sunt mentionate in Anexa
1 a prezentului contract. Vanzatorul se obliga sa vanda, iar cumparatorul se obliga sa platesca pretul
in termenele descrise mai jos:

Valoarea totala a contractului de vanzare – cumparare este delei

III – TERMENE SI LOCURI DE LIVRARE – PRELUARE

Vanzatorul are obligatia sa puna la dispozitia cumparatorului bunurile adjudecate, numai dupa
achitarea integrala a contravalorii acestora de catre cumparator.

Locul de livrare este reprezentat de locatia bunurilor asa cum este prevazut in caietul de sarcini.

Vanzatorul nu inspecteaza tehnic bunurile oferite spre vanzare si nu isi asuma nicio responsabilitate in
cazul in care se dovedeste ca bunul este avariat sau prezinta defectiuni tehnice. Cumparatorului i s-a
oferit ocazia de a inspecta tehnic bunurile Cumparatorul are obligatia de a prelua bunurile adjudecate
in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data platii integrale a bunurilor,

IV - RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Pentru bunurile nepreluate in termenul de 5 (cinci) zile calendaristice de la data platii integrale a
bunurilor raspunderea pentru paza juridica revine in exclusivitate cumparatorului.

In situatia in care, din vina cumparatorului, bunurile adjudecate si achitate nu sunt preluate de acesta
in termenul convenit prin prezentul contract, dar nu mai mult de 30 zile calendaristice, dupa care

contractul de vanzare - cumparare se desfiinteaza de drept, fara a mai fi necesara o notificare prealabila sau interventia unei instante judecatoresti. In cazul in care cumparatorul va avea de achitat penalitati, ca urmare a nerespectarii termenului de preluare mai sus mentionat, preluarea bunurilor se va putea realiza numai dupa plata penalitatilor calculate pentru perioada de intarziere.

In situatia in care cumparatorul nu isi executa obligatia de preluare a bunurilor adjudecate, dupa expirarea termenului de 30 zile calendaristice, contractul de vanzare - cumparare se desfiinteaza de drept, fara a mai fi necesara o notificare prealabila sau interventia unei instante judecatoresti, iar cumparatorului i se vor retine din contravaloarea bunurilor achitate daune compensatorii in valoare de 20% din pretul de adjudecare a bunurilor, inclusiv TVA.

Cumparatorul raspunde de incarcarea si transportul bunurilor de la locul unde sunt amplasate.

Bunurile vor fi insotite pe timpul transportului de procesul verbal de predare-primire.

V - FORTA MAJORA

Partea care invoca evenimentul de forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti evenimentul de forta majora in termen de 3 (trei) zile calendaristice de la inceperea acestuia, prezentand in cel mai scurt timp posibil documentele de constatare legale emise de catre autoritatile competente.

Partile vor hotari prin act aditional la prezentul contract, actiunile ce trebuie intreprinse pentru a limita efectele negative, continuarea sau rezilierea contractului.

VI – DISPOZITII FINALE

Partile semnatare inteleg sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul contract cu buna credinta, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si se obliga sa pastreze confidentialitatea asupra continutului contractului si anexelor acestuia.

Prezentul contract inceteaza de drept fara a mai fi nevoie de interventia unei instante judecatoresti in cazul in care una din parti:

nu isi executa una din obligatiile esentiale prevazute in contract, respectiv obligatiile de plata a pretului, de predare a bunului sau de ridicare a acestuia;

este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;

cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti.

Litigiile de orice fel, care decurg din executarea contractului de vanzare – cumparare, se vor solutiona pe cale amiabila in termen de 15 zile de la producerea incidentului care determina aparitia litigiului, de catre reprezentantii desemnati ai vanzatorului si cumparatorului. In cazul in care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi transmis spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract s-a incheiat astazi ____/____/____ in 2 (doua) exemplare originale, cu aceeasi forta probanta, unul pentru vanzator si unul pentru cumparator.

Vanzator _____ Cumparator _____

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Cumparator _____
Sediul Social _____
CUI/CNP _____ Nr. Registrul Comertului ____ / ____ / ____
Telefon/Fax _____ / _____ E-mail _____

Vanzator: MUNICIPIUL VATRA DORNEI
Sediul Social: Str Mihai Eminescu, nr.17, Vatra Dornei
CIF: 7467268
Telefon: 0230375229 Fax: 0230375170

NR.	DENUMIRE BUN	UNIT.	CANT.	PRET	VALOARE
CRT.		MAS.		UNITAR	
1					
2					
3					

Certificam prin prezentul proces verbal ca incepand de azi _____ /bunurile descrise mai sus au fost predate de catre vanzator cumparatorului, fiind acceptate de acesta.

Prezentul proces verbal se va completa in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Vanzator _____ Cumparator _____

Data _____

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI **Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**
TURCU VASILE

Anexa nr.5 la HCL nr.155p/25.07.2024

**DECLARATIE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE A EXAMINA
BUNURILE SI FISELE TEHNICE**

Subsemnatul _____
posesor al CI/BI/Pasaport seria _____ numarul _____ domiciliat in _____

in calitate de persoana fizica/imputernicit(a) al/a S.C. _____ CUI
_____ Nr. Registrul Comertului _____ / _____ / _____ cu sediul
in _____
cu imputernicirea nr. _____ din data _____

participant la licitatia publica deschisa din data de organizata de municipiul Vatra Dornei declar pe propria raspundere ca mi-am exercitat dreptul de a examina bunurile si fisele tehnice ale acestora si sunt de acord ca in situatia in care voi adjuceca unele bunuri, sa achit contravaloarea acestora si sa le preiau in starea in care se afla la momentul predarii-primirii acestora si in termenele stabilite.

Semnatura _____

Data _____

**PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI**

**Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE**