

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii suprafetelor de 73 mp, 206 mp, 340mp si respectiv 504 mp, teren proprietatea Municipiului Vatra Dornei, situat in Str.Negresti, f.n., aferent constructiilor proprietate privata, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru SC FLORIMIH SEB SRL, proprietara constructiilor

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara in data de 25 iulie 2024

Având în vedere referatul de aprobare nr.16857/15.07.2024 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.16858/15.07.2024 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Avand în vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului teren, situat in Str.Negresti f.n., in suprafata de 73 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 32103 din CF 32103 , aferent cladirii cu centrala, amenajare spatii de productie si birouri, fara acces direct la drum public, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru SC FLORIMIH SEB SRL, proprietara constructiei.

Art. 2 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descris la art.1, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.3 Prețul imobilului de la art.1, se stabilește la 10.901 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.4 Se aprobă vânzarea imobilului teren, situat in Str.Negresti f.n., in suprafata de 206 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 30876 din CF 30876 , aferent cladirii cu centrala termica si extindere centrala termica, amenajare spatii de productie si birouri, mansardare si amenajare, fara acces direct la drum public, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru SC FLORIMIH SEB SRL, proprietara constructiei.

Art. 5 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.4, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.6 Prețul imobilului de la art.4, se stabilește la 30.765 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.7 Se aprobă vânzarea imobilului teren, situat in Str.Negresti f.n., in suprafata de 340 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 30869 din CF 30869 , aferent cladirii cu centrala termica si extindere centrala termica, amenajare spatii de productie si birouri, mansardare si amenajare, fara acces direct la drum public, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru SC FLORIMIH SEB SRL, proprietara constructiei.

Art. 8 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.7, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.9 Prețul imobilului de la art.7, se stabilește la 50.775 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare

Art.10 Se aprobă vânzarea imobilului teren, situat in Str.Negresti f.n., in suprafata de 504 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 31988 din CF 31988 , aferent cladirii cu centrala termica si extindere centrala termica, amenajare spatii de productie si birouri, mansardare si amenajare, fara acces direct la drum public, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru SC FLORIMIH SEB SRL, proprietara constructiei.

Art. 11 Se aproba însușirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.10, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.12 Prețul imobilului de la art.10, se stabilește la 75.253 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integrală la momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.13 Se împuternicește primarul municipiului Vatra Dornei, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.14 Cu data prezentei încetează de drept dreptul de suprafață constituit asupra terenurilor.

Art.15 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,

Secretar general al Municipiului Vatra Dornei

TURCU VASILE

Vatra Dornei

25.07.2024

Nr.142