

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTARARE
privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI " PUZ –pentru "Construire corp 2
cazare, spatii SPA si alimentatie publica la Hotel Dorna, cu locuri de parcare pe
parcela CF 35025", amplasament Str.Pacii, Cetinei f.n., CF 38663, CF 35025,
Municipiul Vatra Dornei, Judetul Suceava"

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara in data de 29 septembrie 2023

Având în vedere referatul de aprobare nr. 23739/20.09.2023 prezentat de primarul municipiului, raportul nr. 23740/20.09.2023 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Avizul nr.29/29.06.2023 al Consiliului Judetan Suceava;

In conformitate cu art.25, alin.1, art.32, art. 47 si Art.56 alin.4, din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si HCL nr.74/2017 privind aprobarea Regulamentului local privind implicarea (informarea și consultarea) publicului în etapele de elaborare sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

In temeiul art.129 alin.2 litr.(c), alin.6 lit.(c) art.139, alin.(3) litr.(e), art.196 alin.(1) lit.(a) si al art.243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aproba documentatia de urbanism PUZ+RLU(Regulament Local de Urbanism aferent PUZ), pentru "Construire corp 2 cazare, spatii SPA si alimentatie publica la Hotel Dorna, cu locuri de parcare pe parcela CF 35025", amplasament Str.Pacii, Cetinei f.n., CF 38663, CF 35025, Municipiul Vatra Dornei, Judetul Suceava", proprietatea SC MERIDIAN TURISM SA.Indicatorii urbanistici conform PUZ + RLU sunt : P.O.T. max.= 55 % pentru CF 38663 si se mentine POT max.existent pentru CF35025, C.U.T. max. = 3,30 mdADC/mp teren pentru CF 38663 si se mentine CUT max. existent pentru CF 35025, H max=23,00 m pentru CF 38663 D+ P+4^E. Pentru CF 35025 se mentine regimul de inaltime initial.

Anexa – planșa de reglementari urbanistice nr. P2 – face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 36 luni de la data aprobării acesteia în Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei.

Art.3 Primarul municipiului, prin Serviciul de Urbanism, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
29.09.2023
Nr.205