

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str.Schitului, nr.11, in suprafata de 91 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de teren aferenta locuintei in suprafata de 91 mp, situata in Str.Schitului, nr.11, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Covalschi Rodica

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara in data de 31 ianuarie 2023

Având în vedere referatul de aprobare nr.1961/19.01.2023 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.1962/19.01.2023 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2), alin.(3) lit.(a) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Schitului, nr.11 in suprafata de utila de 91 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 34131-C1 din CF 34131, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Covalschi Rodica.

Art. 2 Se aproba vanzarea cotei de teren de teren aferenta imobilului situat in Str. Schitului nr.11, in suprafata de 91 mp teren cu respectarea dreptului de preemțiune, identic cu nr.cadastral 34131 din CF 34131.

Art.3 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descrise mai sus, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.4 Prețul imobilului de la art.1, se stabilește la 31.117 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.5 Prețul imobilului de la art.2, se stabilește la 17.875 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.6 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.7 Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.8 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
DRANCA CEZAR ADRIAN

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
31.01.2023
Nr.16