

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 6.734 din 07.06.2000,

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara in data de 28 ianuarie 2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Vatra Dornei, înregistrat cu nr. 2173 din 27.01.2021;

Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea domeniului public și privat, înregistrat la nr. 2174 din 27.01.2021;

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Vatra Dornei;

Prevederile H.C.L. nr. 110, din 10.12.1999, privind concesiunea fără licitație publică a suprafeței de 302 mp. și închirierea suprafeței de 193,60 mp. – teren aferent clădirii „ Vila Musetti ” – situat în strada Republicii, proprietatea domnului Pohoacă Virgil;

Contractul de concesiune nr. 6734 din 07.06.2000, încheiat între Consiliul local al Orașului Vatra Dornei în calitate de concedent și Pohoacă Cezar Virgil, persoană fizică în calitate de concesionar;

Prevederile Punctului II. Obiectul contractului de concesiune, art. 1, alin. (1), Punctul IV. Redevența, art. 3, Punctul VI. Drepturile părților – Drepturile concedentului art. 6, alin. (3), Punctul VII, Obligația părților. Obligațiile concesionarului art. 7, alin.(1) și alin. (2), (4), Punctul VIII, Încetarea contractului de concesiune, art. 9, alin. (1), lit. e);

Prevederile art. 871, alin. (1), art. 872, alin. (1), art. 887, 888 și 1673, Codul Civil, Legea nr. 287 din 2009;

Prevederile art. 41, alin. (2), Legea nr. 50, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Actul de adjudecare definitivă nr. 2001/22.11.2019;

Contractul de vânzare încheiat între Forgil S.R.L. prin lichidator judiciar Societatea profesională ACCERR I.P.U.R.L. și Ungureanu Ștefan Răzvan și Niță Traian;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c), alin. (6), lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 327, alin. (1), lit. d), e), f), alin. (5) și (8), art. 362, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr. 6.734 din 07.06.2000, încheiat între Consiliul Local al Orașului Vatra Dornei în calitate de concedent și Pohoacă Cezar Virgil, persoană fizică în calitate de concesionar;

(2). Imobilul teren în suprafață de 302 mp. identificat cadastral cu nr. 793, C.F. 30.031, situat în strada Republicii nr. 19, nu mai constituie obiectul Contractului de concesiune nr. 6.734 din 07.06.2000, în urma vânzării clădirii “ Vila Musetti” către alte persoane, conform anexei nr. 1, parte componentă a prezentei hotărâri.

(3). În urma vânzării clădirii „ Vila Musetti ” obligativitatea contractuală de a asigura exploatarea în mod direct, continuu și permanent a bunului ce face obiectul concesiunii, precum și neplata redevenței în perioada stipulată în contract conform clauzelor contractuale, concesionarul respectiv domnul Pohoacă Cezar Virgil nu poate îndeplini obligațiile contractuale.

Art.2. La momentul adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. nr. 110 din 10.12.1999, își încetează aplicabilitatea, iar Contractul de concesiune nr. 6.734 din 07.06.2000, încheiat între Consiliul Local al Orașului Vatra Dornei în calitate de concedent și Pohoacă Cezar Virgil, persoană fizică în calitate de concesionar este reziliat de drept.

Art.3. Primarul municipiului Vatra Dornei, prin Compartimentele Administrarea domeniului public și privat al municipiului și Cadastru, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
OBREJA MARIANA**

**Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE**

**Vatra Dornei
28.01.2021
Nr.24**