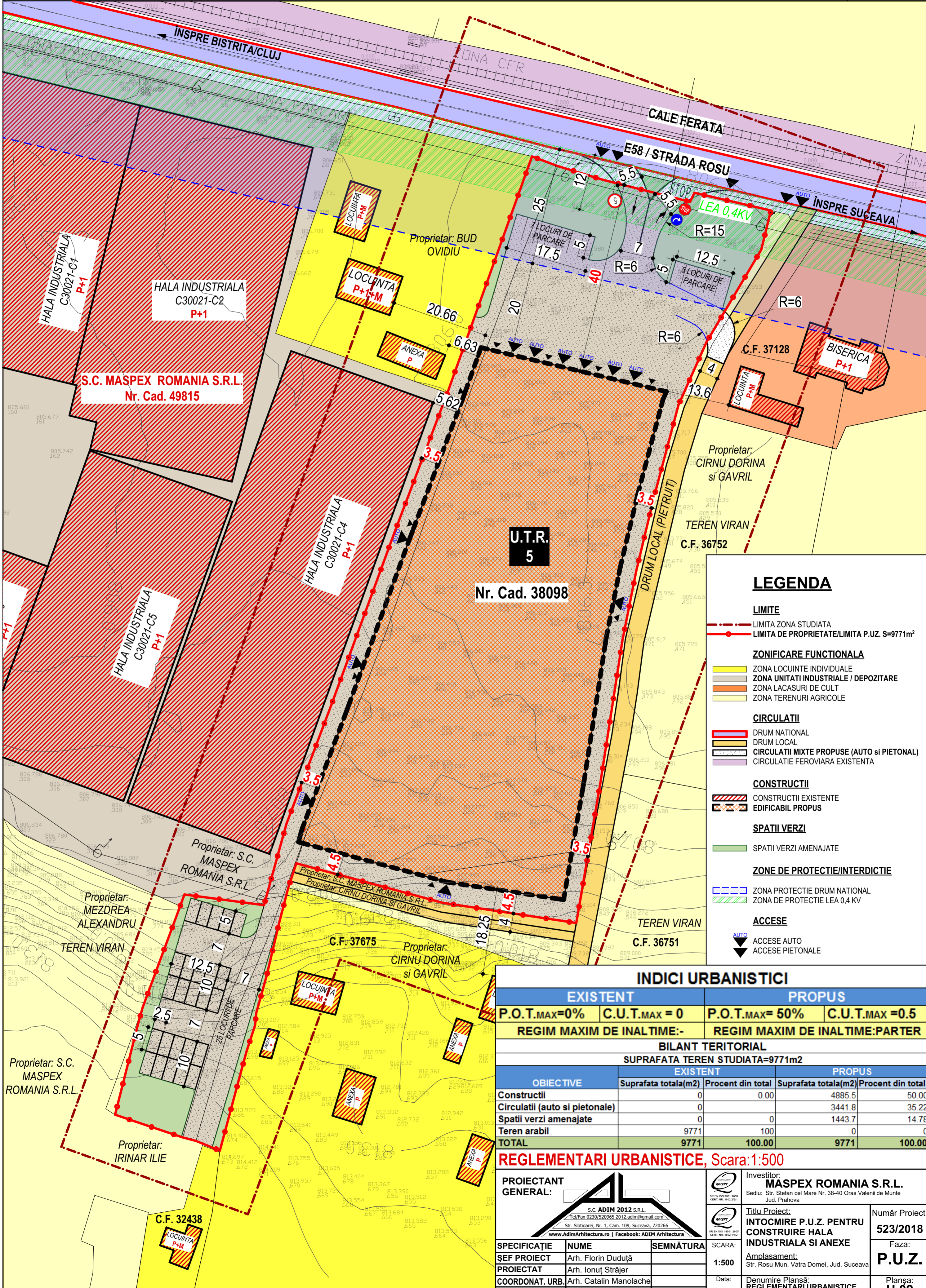
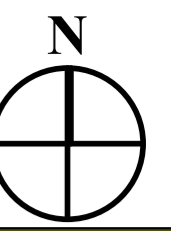


# ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ ȘI ANEXE

Strada Roșu, Municipiul Vatra Dornei, Județul Suceava



## LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA DE PROPRIETATE/LIMITA P.UZ. S=9771m<sup>2</sup>
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
  - ZONA LACASURI DE CULT
  - ZONA TERENURI AGRICOLE
- CIRCULATII**
- DRUM NATIONAL
  - DRUM LOCAL
  - CIRCULATII MIXTE PROPUSE (AUTO si PIETONAL)
  - CIRCULATIE FERROVIARA EXISTENTA
- CONSTRUCTII**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - EDIFICABIL PROPUȘ
- SPATII VERZI**
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE**
- ZONA PROTECTIE DRUM NATIONAL
  - ZONA DE PROTECTIE LEA 0,4 KV
- ACCES**
- ACCES AUTO
  - ACCES PIETONALE

## INDICI URBANISTICI

EXISTENT		PROPUȘ		
P.O.T.MAX=0%	C.U.T.MAX = 0	P.O.T.MAX= 50%	C.U.T.MAX =0.5	
REGIM MAXIM DE INALTIME:-		REGIM MAXIM DE INALTIME:PARTER		
BILANT TERITORIAL				
SUPRAFATA TEREN STUDIATA=9771m <sup>2</sup>				
OBIECTIVE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata totala(m <sup>2</sup> )	Procent din total	Suprafata totala(m <sup>2</sup> )	Procent din total
Constructii	0	0.00	4885.5	50.00
Circulatii (auto si pietonale)	0	0.00	3441.8	35.22
Spatii verzi amenajate	0	0.00	1443.7	14.78
Teren arabil	9771	100	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>9771</b>	<b>100.00</b>	<b>9771</b>	<b>100.00</b>

## REGLEMENTARI URBANISTICE, Scara:1:500

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. ADIM 2012 S.R.L. Tel/Fax 0230/520965 2012.adim@gmail.com Str. Slatioarei, Nr. 1, Cam. 109, Suceava, 720266 www.AdimArhitectura.ro   Facebook: ADIM Arhitectura	Investitor: <b>MASPEX ROMANIA S.R.L.</b> Sediul: Str. Stefan cel Mare Nr. 38-40 Oras Valeni de Munte Jud. Prahova	Numar Proiect: <b>523/2018</b> Faza: <b>P.U.Z.</b> Planșa: <b>U.02</b>
	Titlu Proiect: <b>INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA SI ANEXE</b> Amplasament: Str. Rosu Mun. Vatra Dornei, Jud. Suceava	
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA ȘEF PROIECT Arh. Florin Duduța PROIECTAT Arh. Ionuț Străjer COORDONAT.URB. Arh. Catalin Manolache DIRECTOR Veronica Ciornei	SCARA: <b>1:500</b> Data: <b>01.2018</b>	